

J Ä R J E S T Y S S Ä Ä N N Ö T

asukkaille talossa Etelä-Hesperiankatu 6 - Vänrikki Stoolinkatu 11

1. Ulko-ovet ja portti pidetään suljettuina klo 21-6; auki jättämisestä vastaa syyllinen. Hisseissä on tavaran kuljetus kielletty (ks. hissin käyttöohjeita).
2. Porraskäytävien siisteys vaatii,
 - että portaissa kuljettaessa pyyhitään jalkineet ja liikutaan meluttomasti,
 - että huoneistoja ei tuuleteta portaisiin,
 - ettei kotieläimiä päästetä portaisiin ilman ohjausta,
 - ettei vaatteita pölytetä eikä harjata portaissa,
 - ettei käytävissä tai parvekeovien välissä säilytetä urheiluvälineitä tai muuta tavaraa,
 - että parvekeovet pidetään suljettuina parvekkeita käytettäessä ja muulloinkin ja
 - ettei parvekkeita käytetä säilytyspaikkoina tai vaatteiden kuivattamiseen.
3. Parvekkeita ja pihalla olevia pölytystelineitä saadaan käyttää arkipäivisin klo 8-12 ja 16-19 paitsi lauantaisin ja aattoina klo 8-14. Mattojen pölyttäminen on kuitenkin sallittu ainoastaan maanantaisin, keskiviikkoisin ja perjantaisin. Käyttäjän on puhdistettava parveke käytön jälkeen.
4. Asukkaiden yörauhaa häiritsevä toiminta yksityisasunnoissa on kielletty klo 23-07 välisenä aikana. Lähinaapureille ilmoittamalla voidaan kuitenkin sallia järjestettäväksi perhejuhlia ym. tilaisuuksia, jotka kestävät kauemminkin kuin klo 23:een. Häiritseväksi toiminnaksi katsotaan muunmuassa veden laskeminen ammeeseen niin, että siitä syntyy naapureita haittaavaa melua.
5. Asukkaiden ollessa poissa huoneistosta kolmea vuorokautta pitempään, on heidän tulipalon sekä vesi-, kaasu- ja sähköjohtojen ym. kiinteistön hoidon takia ilmoitettava isännöitsijälle tai talonmiehelle ja jätettävä avain uskotulle henkilölle.
6. Vaatteiden pesu ei ole sallittua huoneistossa, lukuunottamatta ns. pikkupyykkiä. Pesutupa ja kuivaushuone luovutetaan määrätystä maksusta asukkaiden käyttöön. Mattojen kuivattaminen kuivaushuoneessa on kielletty.

7. Rakennusosien tarvelemisestä, ikkunoiden särkemisestä, seinien raapimisesta ym. vahingon aikaansaamisesta vaaditaan syylliseltä täysi korvaus. Vesijohtovuodoista ja muista putkivaurioista on asukkaan vahingonkorvauksesta välttyäkseen viipymättä ilmoitettava talonmiehelle tai isännöitsijälle.
8. Ulkoalueiden siisteys vaatii,
 - ettei pihassa säilytetä tavaraa isännöitsijän luvatta,
 - että keittiöroskat, tuhka ym. jätteet kuljetetaan paketeissa tai sangossa ja heitetään määrättyihin säiliöihin, joiden kannet on aina suljettava,
 - ettei makuuvaatteita tai pölyriepuja tuuleteta ikkunoista,
 - ettei riistaa, elintarvikkeita, astioita tai puhdistusvälineitä pidetä parvekkeella tai riippumassa seinien ulkopuolella,
 - ettei kiinteistön alueelle asenneta epäsiistejä lintulautoja ja eikä missään tapauksessa sellaisia, joihin pulut pääsevät syömään. Pulujen ruokkiminen on ehdottomasti kielletty.
9. Kellareissa ja ullakoilla on avotulen käyttö, paloluukkujen avaaminen ja ikkunoiden aukijättäminen edesvastuun uhalla kielletty. Yhteisiä tiloja ei ilman isännöitsijän lupaa saa käyttää varastona.
10. Televisio- ym. ulkoantenneja ei saa asentaa ilman isännöitsijän lupaa. Sama määräys koskee myös kaikenlaisia mainoskilpiä ja julisteita.
11. Lasten vanhempien ja holhoojien on syytä valvoa tarkoin lastensa toimia, koska vastuu rikkomustapauksista jää heille.

EDELLÄ OLEVIEN JÄRJESTYSSÄÄNTÖJEN LISÄKSI NOUDATETTAKOON, MITÄ YLEISET LAIT, ASETUKSET, KAUPUNGIN YLEINEN JÄRJESTYSSÄÄNTÖ JA VUOKRASOPIMUS, SEKÄ ASUNTOYHTIÖTALOISSA YHTIÖJÄRJESTYS JA YHTIÖKOKOUSTEN PÄÄTÖKSET MÄÄRÄÄVÄT.

Helsingissä helmikuun 25 päivänä 1965

Asunto Oy Etelä-Hesperiankatu 6:n

J O H T O K U N T A